



ENSEMBLE, CRÉONS DEMAIN

Compte-rendu **Balade citoyenne** Piste 209 – 210

31 mai 2022



Constat

La réhabilitation de la salle des fêtes de Lubec

La réhabilitation est dans le projet municipal et sera réalisée dans les années à venir, tout en préservant son patrimoine.

Nous confirmons notre volonté de consulter les habitants en 2023.

Nous consulterons ensuite pour la phase de conception un architecte, pour la mise en place des permis de construire en 2024 et avoir des phases de travaux en 2025/2026.

Les aires de jeux pour enfants

Les habitants demandent s'il est prévu de mettre des aires de jeux pour enfants. Pour le moment, ils doivent se déplacer en centre-ville.

Dans le cadre de la réhabilitation de la salle de Lubec, lors de la concertation avec les habitants, il sera possible de notifier ce besoin.

La piste cyclable

Les habitants souhaitent la mise en place d'une piste cyclable rejoignant Hougueyra.

La piste d'Hougueyra à la surface commerciale Carrefour, soit 2,1 km, est un projet qui sera réalisé par la COBAN pour un coût estimé de 930 000 €.

Une grande partie de la forêt et de la route appartenant à la ville, une ré-

flexion autour d'un cheminement un peu plus éloigné de la route et plus sécuritaire peut être envisagée. Ces aménagements pourraient se faire petit à petit et définiront un nouvel itinéraire de promenade.

Un chemin a été réalisé au niveau du terrain à proximité du château d'eau et sur une partie de la départementale, permettant aux enfants d'aller à pied et en sécurité jusqu'à l'arrêt de bus.

Signalétique

Peu de signalétique des pistes et des panneaux peu voyants posant un problème pour les pompiers qui ont du mal à se repérer sur le secteur.

Nous devons réfléchir à la position des panneaux et à l'indication des pistes forestières.

Il faut renforcer la signalétique sur les deux pistes, avec l'ajout de panneaux de rappel sur la limitation de vitesse de la rue (30 km/h). La mise en place de panneaux plus ludique pour montrer le passage régulier des enfants pourrait apporter une sensibilisation des conducteurs sur la route.

La voix est déjà actuellement en sens interdit sauf riverains mais les panneaux sont vétustes et pas assez impactant. La forme et l'emplacement des panneaux sont à revoir.

Urbanisme

Nous devons observer si les pistes sont bien indiquées sur les bases nationales et du bon côté, notamment pour les pompiers.

Une problématique sur les deux pistes des numérotations des maisons : certaines ont le numéro de

leur parcelle et d'autres des numéros d'urbanismes. Les numéros doivent correspondre pour éviter des erreurs notamment pour La Poste. Nous réfléchissons pour missionner La Poste et renuméroter la rue.

L'entretien

De nombreux déchets et notamment de la vaisselle jonchent le sol autour des conteneurs à verre.

Nous remontons la problématique et nous informerons également la COBAN en charge de ces conteneurs. Nous faisons également appel aux civismes de chacun pour garder la commune propre et veiller à son cadre de vie en ramassant ses déchets.

Un petit compteur près de la salle de Lubec a été dégradé et pose des problèmes de sécurité puisqu'il s'ouvre.

Du scotch a été posé dans un premier temps pour éviter l'ouverture quotidienne.

De plus, certains passent dessus pour franchir la clôture et rentrer sur le site.

Concernant l'entretien des pistes nous assumons notre volonté de ne pas boucher les trous, cela évite la vitesse sur la route.

Les fossés

Un problème se pose sur le fossé de la piste 209.

Les fossés ont été curés par le SIBA dernièrement, mais il existe un point où l'eau n'est pas évacué. Nous regarderons avec le SIBA.

Sur la piste 210, nous notons la volonté d'un retraçage des eaux pluviales.

Les piétons

La volonté est de mettre en sécurité les piétons sur les pistes jusqu'à l'arrêt de bus.

Les bas-côtés étant assez large nous pouvons travailler sur la mise en place de potelet haut, avec bandes réfléchissantes, pour mieux voir les côtés.

Nous notons également que nous devons remettre du calcaire au niveau de la sortie de la salle de Lubec pour le cheminement piéton.

La vitesse

La vitesse est excessive au niveau des pistes et du rond-point.

Concernant la piste 209 des coussins berlinois avaient été installés puis enlevés en raison des nuisances sonores engendrées.

La mise en place de ce type d'aménagement dans la rue nécessite une distance certaines des maisons.

L'implantation d'entreprises engendre le passage important de camion et de tracteurs, empêche tout rétrécissement de la voie.

La piste 209 va jusqu'à la commune de Lanton qui est également propriétaire. Nous avons demandé à la commune de Lanton de ne pas améliorer la voie afin que Lubec ne deviennent pas une voie de contournement du bassin. La commune met son veto pour des aménagements allant dans ce sens.

Au contraire, il est important de travailler sur une offre de transport en commun pour rattacher Lubec au centre bourg, un travail effectué en

partenariat avec la COBAN.

Un radar pédagogique pourrait être mis en place sur la piste 210, pour vérifier le flux de véhicules sur la voie et faire diminuer la vitesse.

Nous allons nous rapprocher du centre équestre qui effectue déjà des sensibilisations auprès des parents véhiculant leurs enfants au centre, pour ralentir leur vitesse.

Les entreprises piste 209

Nous notons la volonté de réunir les entreprises présentes sur la piste 209, pour échanger avec eux sur les remontées des habitants vues durant la balade.

Rond-point

Il convient d'améliorer la sortie du rond-point de la piste 210 où la visibilité est moindre due à la mise en place d'un mur clôturant une habitation mais ne laissant pas la visibilité pour la sortie du rond-point.

L'arrêt de bus

Les transports scolaires pour le collège et le lycée suscitent des questions.

Les transports sont une compétence de la COBAN. Il faut s'informer auprès d'eux sur les horaires et les lignes, ainsi que les offres du secteur.

Afin de sensibiliser la population, la COBAN tiendra un stand le 15 octobre, de 14h à 18h, sous la Halle, lors

de l'événement Demain mobilité, co-organisé par l'atelier citoyen et la municipalité.

Les panneaux d'affichage sont mal placés car les habitants ont tendance à se réunir plus près de la salle et de l'arrêt de bus, plutôt que de l'autre côté de la rue.

L'endroit de l'arrêt et la salle sont des lieux de rassemblement des habitants. Il faut définir comment réaménager l'espace pour en faire un lieu de vie.

Le pont

Nous avons été constater la solidité du pont.

Il n'a pas d'inquiétude à avoir d'un point de vue technique.

Toutefois, nous souhaitons solliciter une entreprise pour vérifier son état, dans le cadre d'un simple contrôle.

Les initiatives habitantes

Un habitant a mis en place sur Facebook un groupe d'entraide pour Lubec : www.facebook.com/groups/336049111930279

L'entraide entre voisins et la volonté de recréer du lien social entre tous est une volonté encouragée par la municipalité pour le mieux vivre ensemble.

Consensus

La plus importante problématique de la rue est la sécurisation des piétons.

